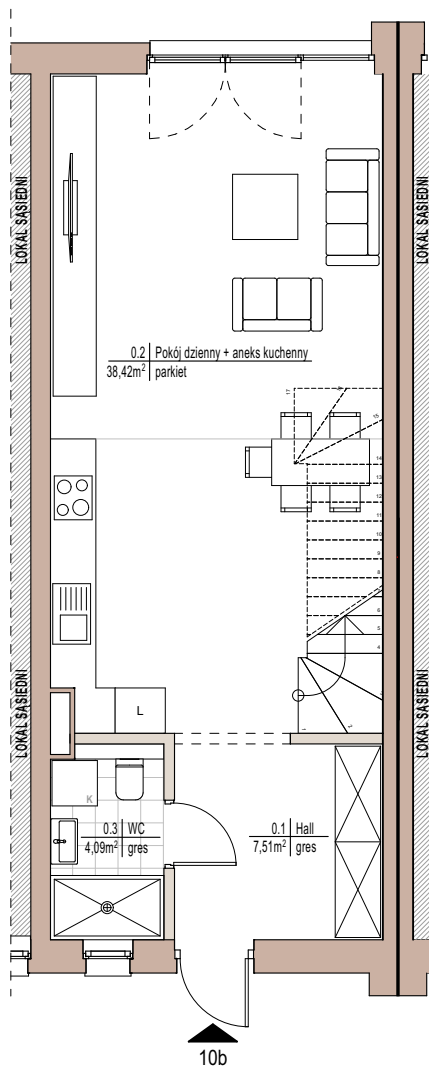
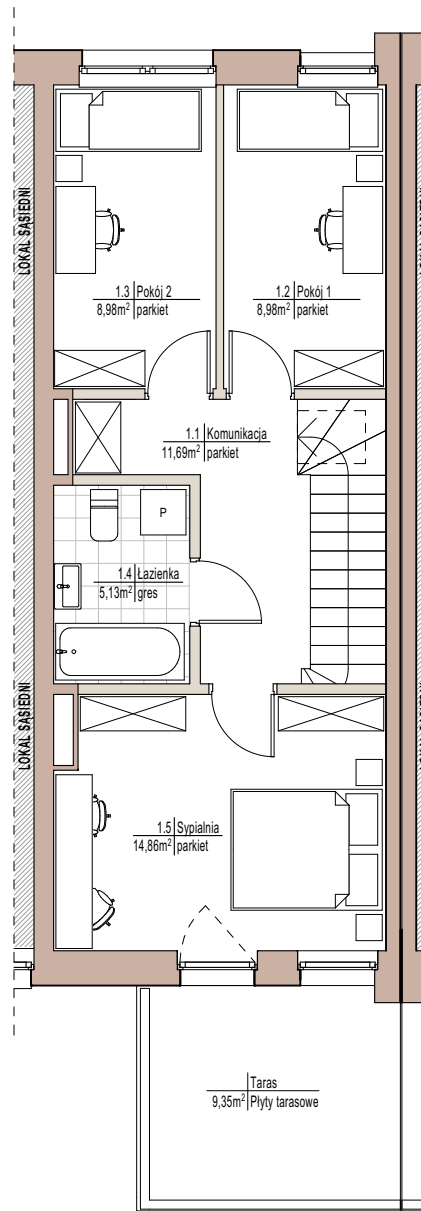


PARTER

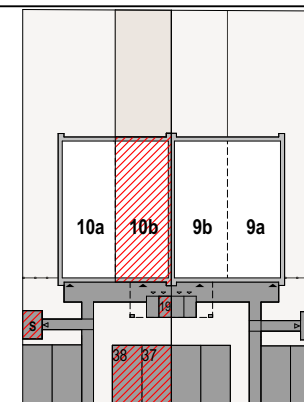


SCIANA ROZBIERALNA
SCIANA NIEROZBIERALNA

PIĘTRO



Powierzchnia użytkowa pomieszczeń obliczona jest wg normy PN-ISO 9836: "Pole powierzchni podaje się w m² z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Powierzchnia użytkowa jest obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłogi nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. Do powierzchni użytkowej mieszkania wliczane są także elementy nadające się do demontażu takie jak: ścianki działowe. Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy. Umeblowanie, urządzenia elektryczne i sanitarne oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia nabywanego lokalu.



B/B TYP
10B LOKAL

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA LOKALU (*PCL) 137,17m²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU 99,66m²

| | |
|--|----------------------------|
| PARTER | 50,02m² |
| 0.1 Hall | 7,51m ² |
| 0.2 Pokój dzienny + aneks kuchenny | 38,42m ² |
| 0.3 WC | 4,09m ² |
| PIĘTRO | 49,64m² |
| 1.1 Komunikacja | 11,69m ² |
| 1.2 Pokój 1 | 8,98m ² |
| 1.3 Pokój 2 | 8,98m ² |
| 1.4 Łazienka | 5,13m ² |
| 1.5 Sypialnia | 14,86m ² |
| Powierzchnia działki przynależnej do lokalu (dom+ogród) | 109,61m² |
| Powierzchnia ogrodu | 50,99m² |

*PCL - powierzchnia użytkowa plus przestrzeń nieużytkowa pod dachem

DODATKOWA PRZESTRZEŃ
BOKS ROWEROWY 19 1,42m²
TARAS 9,35m²

Uwaga:

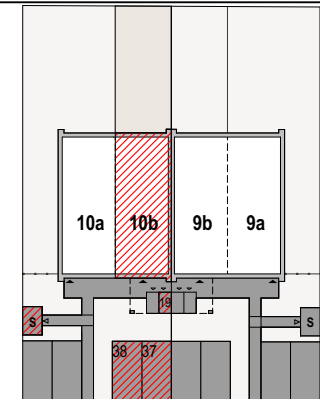
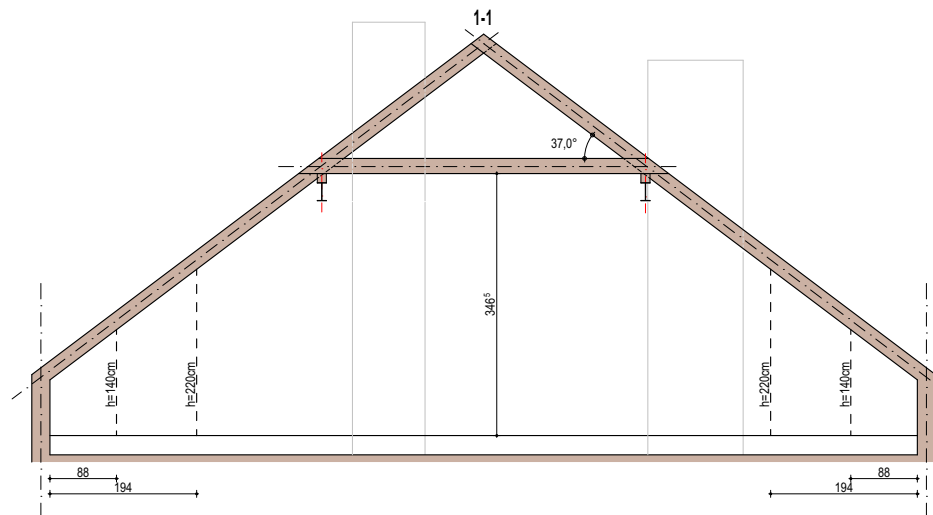
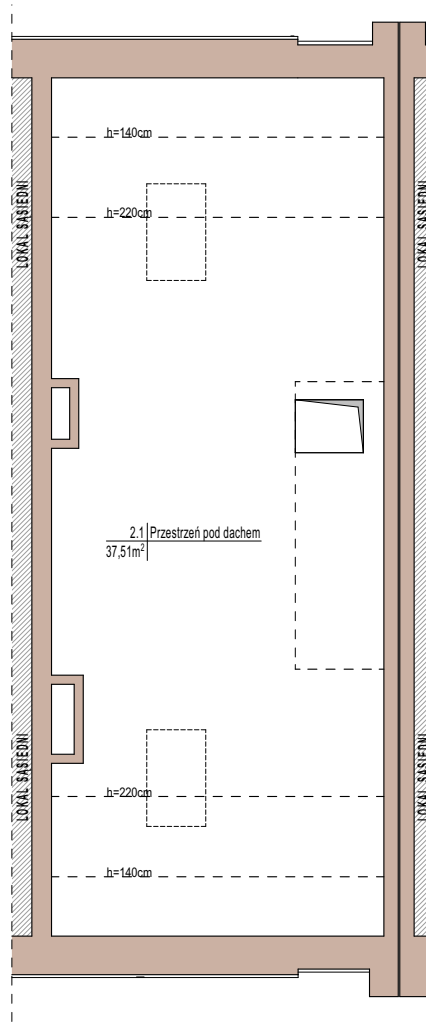
Aranżacja prezentowanego lokalu mieszkalnego przedstawionego na rysunku jest przykładowa i może ulec zmianie. Niniejsza karta opracowana została na podstawie projektu budowlanego. W toku realizacji mogą wystąpić niewielkie zmiany w stosunku do informacji zawartych w tej karcie. Niniejsza karta nie jest ofertą w rozumieniu kodeksu cywilnego.

Adres: ul. Wał Miedzeszyński 472K, 03-994 Warszawa

Telefon: +48 885 515 525

Strona www: www.ekoparkwawer.pl

DODATKOWA PRZESTRZEŃ POD DACHEM



B/B **10B**
TYP LOKAL

DODATKOWA PRZESTRZEŃ

PRZESTRZEŃ POD DACHEM (nieużytkowa) **37,51m²**
POWIERZCHNIA PODŁOGI **49,06m²**



SCIANA ROZBIERALNA
SCIANA NIEROZBIERALNA

Powierzchnia użytkowa pomieszczeń obliczona jest wg normy PN-ISO 9836: "Pole powierzchni podaje się w m² z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Powierzchnia użytkowa jest obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie nadające się do demontażu takie jak: ścianki działowe i obudowy pionów instalacyjnych. Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy. Umeblowanie, urządzenia elektryczne i sanitarne oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia nabywanego lokalu.

Uwaga:

Aranżacja prezentowanego lokalu mieszkalnego przedstawionego na rysunku jest przykładowa i może ulec zmianie. Niniejsza karta opracowana została na podstawie projektu budowlanego. W toku realizacji mogą wystąpić niewielkie zmiany w stosunku do informacji zawartych w tej karcie. Niniejsza karta nie jest ofertą w rozumieniu kodeksu cywilnego.

Adres: ul. Wał Miedzeszyński 472K, 03-994 Warszawa

Telefon: +48 885 515 525

Strona www:

www.ekoparkwawer.pl